

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Пос.Новосмолинский

" ____ " _____ 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с.Золино, ул.Школьная д.19, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющейся собственником квартиры N _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников № _____ от _____, с одной стороны, и ООО «Промсантехремонт», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Самцова Э.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом N _____ от " ____ " _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

Начислено: 279'685,08 руб.

Оплачено: 233'981,01 руб.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Объем	Стоимость, руб.
1. Благоустройство				23 914,71р.
	Уборка придомовой территории и контейнерной площадки	Еженедельно		
	Изготовление лавочек	м2	2	
	Покраска лавочек	м2	5	
2. Проведение инженерных работ				118 263,00р.
	Замена эл.ламп	шт	4	
	Осмотр эл.щитка	шт	2	
	Осмотр водопровода и канализации	кв	1	
	Осмотр системы ЦО (жилая площадь)	м2	2	
	Замена труб водоснабжения, водоотведения, ЦО	м	3,0	
	Демонтаж конвектора	шт	1	
	Установка батареи	шт	1,0	
	Замена кранов водоснабжения, ЦО	шт	1	
	Плановый осмотр системы водоснабжения, водоотведения, отопления, консервация системы ЦО, опрессовка системы ЦО, промывка системы ЦО, гидравлическое испытание системы ЦО, тех.осмотры запорной арматуры	%	100	
3. Ремонт конструкции и элементов здания				

Осмотры кровли, деревянных и каменных конструкций, окраски внутренней и наружной, штукатурки внутренней и наружной, панелей, ливнепровода, лестниц и лестничных маршей, подвалов	%	100	
4. Осмотр вент.каналов по договору	Согласно графика МНТТ "Рубин"		1 008,00р.
5. Аварийно-диспетчерская служба, паспортный стол и касса			1 957,80р.
6. Услуги управления			81 853,92р.
ИТОГО			241 916,43р.

2. Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 241 916,43 (Двести сорок одна тысяча девятьсот шестнадцать рублей 43 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Промсантехремонт»

(должность, ФИО)



/Самцов Э.А./

(подпись)

Заказчик - Председатель Совета МКД

(должность, ФИО)

(подпись)